



亚太不动产协会APREA 2023年中国REITs峰会

上海 · 2023年7月11日-12日



亚太不动产协会 (APREA) 2023年中国REITs峰会是APREA在中国分会的旗舰活动，本次峰会我们邀请了中国及亚太地区众多杰出的不动产行业领袖、投资人、行业开拓者和主要市场参与方共聚一堂，他们将分享和探讨行业的最佳实践领先经验，并讨论能够塑造中国REITs行业未来的最新创新等热门且极具实操价值的内容。

在中国政府的大力支持下，佐以强劲发展的经济环境和投资者日益增长的兴趣，中国REITs (C-REITs) 的增长成果非常显著。随着中国继续开放金融市场，中国引人注目的REITs市场正在成为海内外投资者的投资选择。凭借着丰富多样的资产类别和快速发展的监管架构，中国的REITs有望在未来几年内大幅扩张。

本次峰会包含了一系列富有深入洞见的分享讨论环节，重点探讨了日益凸显的新经济领域资产、不动产和基础设施以及REITs领域中最热门的投资机会，以及资本市场未来展望前景和制胜战略等重要话题。这是一个极佳的学习机会，此外，您更能与塑造中国不动产未来的重要从业者们建立联系。

2023年7月11日 (星期二) — 中午

“中国不动产女性领袖对话”午餐会 —— 邀请制
时间：上午11:00 – 下午2:30
地址：世邦魏理仕 (CBRE) 上海办公室：上海南京西路1225号锦沧文华广场18楼

此午餐会将聚集中国不动产领域的女性领袖，共同探讨行业热点，及将如何更好地保障为不动产行业女性从业者权益，以及如何增强行业多样性和包容性等重点议题。

2023年7月11日 (星期二) — 下午

投资者圆桌闭门会 —— 邀请制
时间：下午4:00 – 下午7:00
地址：世邦魏理仕 (CBRE) 上海办公室：上海南京西路1225号锦沧文华广场18楼

APREA投资者圆桌聚集了来自APREA会员公司的众多国内外机构投资者、不动产基金和资产管理公司高管、以及不动产行业领袖等共同参与，本次闭门圆桌活动提供了一个绝佳的与各位投资人一同探讨、交流关于中国不动产未来投资新兴趋势、热点机会等热门话题的机会。

7月12日 (星期三) 主峰会日

时间：下午1:00 – 下午7:00

地址：上海外滩W酒店，上海市旅顺路66号 (为保障会场秩序，请暂时保密)

2023年7月12日 (星期三) — 下午

时间	环节及嘉宾
1:00 – 1:10	欢迎致辞 <ul style="list-style-type: none"> • Sigrid Zialcita女士, 首席执行官, 亚太不动产协会 (APREA) • 陈李健先生, 中国分会主席, 亚太不动产协会 (APREA); 高级执行总裁, 东方藏山资产管理有限公司
1:10 – 1:20	领导致辞 关也彤先生, 上海市虹口区区委常委、副区长

1:20 – 1:40	<p>上海市虹口区区域营商环境及合作机遇介绍</p> <p>关也彤先生，上海市虹口区常委、副区长</p>
1:40 – 1:55	<p>主题演讲2：中国REITs生态系统的搭建</p> <p>演讲嘉宾： 陈晓欧先生，董事长兼CEO，F.O.G富尚资产集团</p>
1:55 – 2:40	<p>CEO对话：从PERE到REITs的制胜策略</p> <p>讨论嘉宾：</p> <ul style="list-style-type: none"> • 陈宏飞先生，董事兼总裁，光大嘉宝；董事长兼首席执行官，光大安石 • 黄良杰先生，总裁，房地产业务，吉宝中国 • 许汉斌先生，联合创始人兼CEO，瀚溥 <p>主持人： 郑喜明先生，创始人兼董事长，凯龙瑞集团</p>
2:40 – 3:25	<p>专题讨论 1：用C-REITs重塑物流和产业园区</p> <p>讨论嘉宾：</p> <ul style="list-style-type: none"> • 陈名先生，首席投资官，东久新宜 • 褚菲多先生，董事总经理，资本与战略发展，高麓集团 • 刘玉柱先生，产业园区REITs板块负责人，不动产投资部，国泰君安资管 • 叶璟女士，华安张江产业园REIT基金经理 <p>主持人： 陈军先生，高级合伙人，建纬律师事务所</p>
3:25 – 3:55	<p>茶歇</p>

3:55 – 4:40	<p>专题讨论 2：国际REITs市场--揭秘当前趋势</p> <p>讨论嘉宾：</p> <ul style="list-style-type: none"> • Christina Bao女士，董事总经理，市场拓展联席主管，香港交易所 (HKEX) • An Chen女士，助理投资组合经理，亚太不动产证券部，AEW Asia Pacific • Damon Wang先生，高级副总裁，上市地产证券部，Heitman <p>主持人： Sigrid Zialcita女士，首席执行官，亚太不动产协会 (APREA)</p>
4:40 – 5:25	<p>专题讨论 3：C-REITs正在改变长租和保障性住房市场</p> <p>讨论嘉宾：</p> <ul style="list-style-type: none"> • 孔令艺女士，首席投资官，董事总经理，深创投不动产 • 陶毓升先生，副总裁&募资负责人，微领地集团 • 李伯乔先生，战略投资部负责人，华润有巢 <p>主持人： 张豪女士，金融行业税务主管合伙人，毕马威中国</p>
5:25 – 6:10	<p>专题讨论 4：铺设中国的Pre-REITs之路——未来的机会</p> <p>讨论嘉宾：</p> <ul style="list-style-type: none"> • 陈晓欧先生，董事长兼CEO，F.O.G富尚资产集团 • 陈浩华博士，主席，湾区资本有限公司 • 张璐女士，执行总经理，投资银行部，中金公司 <p>主持人： 金哲远先生，合伙人，植德律所</p>
6:10 – 6:15	<p>闭幕致辞</p> <p>许汉斌先生，联合创始人兼CEO，瀚溥</p>
6:15 之后	<p>社交酒会</p>

关于本次峰会赞助及注册事宜，可联系张先生：

电话：13122865700（微信同号）

邮箱：allan.zhang@aprea.asia

注册费：

APREA会员：

- 免费票：会员公司享有一个**免费**参会名额（请联系我们获取）
- 早鸟价（6月16日及之前）：**5699元/人**
- 正常价（6月16日之后）：**6999元/人**

APREA非会员：**10599元/人**

付费注册链接：请点击此链接：<https://yoopay.cn/event/97166401>

特别鸣谢活动赞助商对本次峰会的大力支持！

金牌赞助商



F.O.G富尚資產
F.O.G CAPITAL & ASSET MANAGEMENT

银牌赞助商



青铜赞助商



上海自贸试验区分行
SHANGHAI PILOT FREE TRADE ZONE BRANCH

联席赞助商

