



プレス・リリース

2019年3月28日



RICS(ロイヤル・チャータード・サバイヤーズ協会)と  
APREA(アジア太平洋不動産協会)が提携、

### アジア太平洋地区における不動産業の国際標準化を推進

不動産及び環境関係の業界を代表する国際団体である RICS と APREA が、さきごろ、アジア太平洋地区において、その活動面でパートナーシップを組むことを発表した。業界イベントなどの共催、そして、不動産業界における国際標準化、ベストプラクティスを共に推進することで、産業の統合・強化を図り、市場の信頼を高めてゆく方針だ。

RICS プレジデント、クリス・ブルックは次のように述べている。「今日、グローバルに活動を展開する専門家団体や業界団体は、公共の利益のために、それぞれのセクターにおける業界主導の知識とその実践を推進するという使命を担っている。RICS は、ビルトエンバイロメント（不動産・建設・建築・インフラを含む建造・構築環境）の専門領域において、コンプライアンス、ガバナンス、倫理を含む確固たる基準を促進することに全力を尽くしている。APERA と共に、会員やエキスパート達の専門的知識やスキルを活用し、プロフェッショナルリズムの更なる向上や公益を引き続き促進することを期待する。」

APREA の CEO、シグリッド・ジアルシタは、不動産アセットビジネスの可能性を強調、「APREA は今後もアジア太平洋地域における不動産アセットビジネスの成長を推進してゆく。同地域における急速な都市化による投資機会の拡大は明らか。RICS との強固な提携により、同地域で急成長する不動産投資の更なる機会の創出と共に、市場と業界によりよい変化をもたらしたい」と、語っている。

プロフェッショナルの役割に着目し、ウィル・マイルズ地域担当責任者、RICS アジアパシフィックは次のように述べている。「今日のグローバル経済活動がますますクロスボーダーな技術、労働、資本の流動を伴う中、国際的な資格、スキル、専門的知識や視点を持つ専門家にとって、より大きな機会を掴むことができると考える。世界の主要市場で共に活動し、



**RICS**

不動産業界の認知度を高めると共に、不動産プロフェッショナルのための機会の土台を拡大することは、多くにとって有利な状況を作り出す。」



APREA 日本支部長で住商リアルティ・メンジメントの矢野秀樹代取締役社長は、「この提携は、近年、ビジネスのグローバル化が進み、クロスボーダー投資が加速している日本にて、協議が開始され、今回、締結に至ったもの。これを契機に、RICS と APREA は、日本の国際化、特にビジネスに関わるプロフェッショナルの更なるレベルアップにともに取り組んでゆく。日本では既にセミナーの共同開催をスタートしている。」と述べた。

## RICS について

RICS は、評価と土地・不動産・建設・インフラストラクチャーの開発と管理において、最も高い専門資格と基準を促進し、実施している。RICS は一貫した基準を提供することにより、市場に信頼と建造・構築及び自然環境に好ましい変化をもたらすことを保証する。

## APREA について

APREA は環アジア太平洋地区における多様な不動産アセットの国際投資に照準を当て、各政府などの協力を仰ぎながら、不動産アセットビジネスの振興、産業の標準化に努める。シンガポールを本部に日本を含むアジア主要 6 都市に支部があり、年金や政府系ファンドを含む機関投資家、AM 会社、デベロッパーなどの会員間の情報、ネットワーク構築を図る。会員による運用資金は 1 兆 US\$ に達する。

### 【日本でのプレスリリースに関するお問い合わせ】

#### RICS

Lim Le-Anne  
Head of Communications & External Affairs,  
Asia Pacific, RICS  
DID: +65 6812 8177  
Mob: +65 9478 8824  
Email: [llim@rics.org](mailto:llim@rics.org)  
Website: [rics.org](http://rics.org)

小嶋肇  
駐日代表  
Tel: 03 5532 8816  
Email: [kojima@rics.org](mailto:kojima@rics.org)  
Website: <https://www.rics.org/east-asia/>

#### APREA

アジア太平洋不動産協会(APREA)  
日本支部 篠田香子  
Tel: 03 5976 0381  
Email: [koko.shinoda@aprea.asia](mailto:koko.shinoda@aprea.asia)  
Website: [www.aprea.asia](http://www.aprea.asia)



左から矢野氏、シグッド氏、ブルック氏、小嶋氏